

<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>			
<b>Inwestor:</b>	Gmina Śrem Pl. 20 Października 1, 63-100 Śrem		
<b>Obiekt:</b>	Wewnętrzna instalacja gazowa - przebudowa w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym (zmiana ogrzewania z węglowego na gazowe)		
<b>Adres budowy:</b>	m. Śrem ul. Farna 2/7 dz. geod. o nr ew. 455		
<b>Branża projektu:</b>	sanitarna		
<b>Data opracowania:</b>	czerwiec 2015r.	<b>Nr egzemplarza:</b>	
<b>Autorzy projektu:</b>	<b>Imię i nazwisko projektanta, branża, nr uprawnień, podpis:</b>		
	<b>mgr inż. Maciej Jenz</b> WKP/0140/POOS/12 <i>branża sanitarna</i>		
<b>Opracował:</b>	<b>inż. Damian Kaczmarek</b>		
<b>Spis zawartości projektu:</b>	<u><b>CZĘŚĆ OPISOWA</b></u> <ul style="list-style-type: none"> <li>Część ogólna (<b>podstawa i zakres opracowania</b>)</li> <li>Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia</li> <li>Uprawnienia budowlane wraz z zaświadczeniem przynależności do PIIB dla projektantów</li> <li>Załączniki</li> </ul> <u><b>CZĘŚĆ GRAFICZNA</b></u>		

## **SPIS TREŚCI**

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Spis treści	str. 2
3. Opis techniczny	str. 3 - 6
4. Oświadczenie projektanta	str. 7
5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 8 - 11
6. Warunki techniczne	str. 12
7. Opinia kominiarska	str. 13
7. Część rysunkowa	
- mapa ewidencyjna	str. 14
- rzut lokalu mieszkalnego - piętro trzecie	str. 15
- aksonometria	str. 16
- schemat połączenia gazomierza i przekrój komina	str. 17
- schemat przejścia przewodem gaz. przez ścianę bud.	str. 18
- schemat usytuowania przewodów gazowych	str. 19
- uprawnienia projektanta	str. 20
- zaświadczenie o przynależności do WOIB	str. 21

**Projekt zawiera 21 stron**

## **OPIS TECHNICZNY**

### **DO PROJEKTU BUDOWLANEGO PRZEBUDOWY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ W LOKALU MIESZKALNYM W BUDYNKU WIELORODZINNYM.**

#### **1. Podstawa opracowania**

- Zlecenie inwestora
- Wizja lokalna budynku
- Wytyczne techniczne do projektowania instalacji gazowych
- Warunki techniczne przyłączenia wydane przez PSG Sp. z o.o., Oddział w Poznaniu nr TRG.106-4100-102893/15 z dnia 12.05.2015r.
- Opinia kominiarska nr 26/15 z dnia 16.04.2015r

#### **2. Cel opracowania**

Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym, która ma na celu doprowadzenie gazu ziemnego wysokometanowego E(Gz-50) do kotła gazowego, oraz kuchenki gazowej.

#### **3. Opis stanu istniejącego**

Budynek przy ulicy Farnej 2 w m. Śrem zlokalizowany na działce o nr ewid. 455 ma przyłącze gazu n/c stalowe dn 50. Natomiast w lokalu mieszkalnym pod nr 7 w w/w budynku istnieje instalacja gazowa doprowadzająca paliwo gazowe do kuchenki gazowej o mocy 11 kW.

#### **4. Opis stanu projektowanego**

Dwufunkcyjny kocioł gazowy c.o i c.w.u. o mocy 18 kw przystosowany do spalania gazu wysokometanowego E (Gz-50) zostanie zainstalowany w łazience natomiast kuchenka gazowa o mocy 11 kW zostanie zainstalowana w pomieszczeniu kuchennym.

Dane ogólne pomieszczenia, w którym zostanie zainstalowany kocioł gazowy

**4.1.** Pomieszczenie kotła posiada kubaturę 7,0 m<sup>3</sup>

**4.2.** Wysokość pomieszczenia wynosi 2,6 m

**4.3.** Pomieszczenie posiada przewód wentylacyjny, wskazany w opinii kominiarskiej co zostało zaznaczone na rzucie lokalu.

**4.4.** Przewód spalinowy wykonany z blachy kwasoodpornej należy zabudować w przewodzie kominowym, również wskazanym w opinii kominiarskiej i zaznaczonym na rzucie lokalu.

Kubatura pomieszczenia łazienki odpowiada wymaganym przepisom i można w niej zainstalować kocioł gazowy o mocy 18 kW.

Dane ogólne pomieszczenia, w którym zostanie zainstalowana kuchenka gazowa

**4.5.** Pomieszczenie kuchenki posiada kubaturę 37,5 m<sup>3</sup>

**4.6.** Wysokość pomieszczenia wynosi 2,6 m

**4.7.** Pomieszczenie posiada przewód wentylacyjny, wskazany w opinii kominiarskiej co zostało zaznaczone na rzucie lokalu.

Kubatura pomieszczenia kuchni odpowiada wymaganym przepisom i można w niej zainstalować kuchenkę gazową o mocy 11 kW.

**5. Część obliczeniowa.**

**Godzinowe zużycie gazu ziemnego wysokometanowego E (Gz-50)**

$$G = \frac{29 \times 3,6}{31 \times 0,82} = 4,11 \text{ m}^3/\text{h}$$

Należy zastosować kuchenkę gazową cztero - palnikową, oraz dwufunkcyjny kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania. Urządzenia dopuszczone do obrotu dla rodzaju gazu podgrupy E (Gz-50) posiadające świadectwo kwalifikacji jakości i oznakowanie znakiem bezpieczeństwa B.

**Obliczenie obciążenia cieplnego pochodzącego od urządzeń gazowych na m<sup>3</sup> kubatury pomieszczenia.**

**5.1. Dla kuchni**

$$Q_c = \frac{11\,000}{37,5} = 293\text{W} \qquad \text{max dopuszczalne } 930 \text{ W}$$

**Obliczenie obciążenia cieplnego pochodzącego od urządzeń gazowych na m<sup>3</sup> kubatury pomieszczenia.**

**5.1. Dla łazienki**

$$Q_c = \frac{18\,000}{7,00} = 2571 \text{ W} \qquad \text{max dopuszczalne } 4650 \text{ W}$$

## **6. Przewody instalacji gazowej**

Gazomierz zostanie zainstalowany na klatce chodowej. Przed gazomierzem należy zamontować zawór odcinający. Następnie przewody instalacji gazowej od gazomierza w kierunku urządzeń gazowych należy wykonać z rur stalowych o średnicy dn 25 i 15 mm, lub rur miedzianych o średnicy odpowiednio dn 22 i 18 mm łączonych za pomocą spawania rury stalowe i lutu twardego, lub kształtek zaciskowych rury wykonane z miedzi. Przewody gazowe winny mieć spadek min. 4‰ w kierunku odbiornika gazowego.

Na podłączeniu urządzeń gazowych należy montować kurek gazowy przelotowy o średnicy zalecanej przez producenta urządzenia. Przewody gazowe, w stosunku do innych instalacji w budynku należy lokalizować w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania, a odległość między nimi powinna umożliwić wykonanie prac konserwacyjnych: należy zachować odległość 10 cm od poziomych odcinków instalacji sytuując je powyżej, oraz 2 cm przy skrzyżowaniu. Instalację gazową po próbach szczelności zabezpieczyć antykorozyjnie.

## **7. Odbiór techniczny instalacji gazowej**

Przed podłączeniem instalacji gazowej do sieci rozdzielczej musi zostać przeprowadzone jej sprawdzenie czyli tzw. Odbiór końcowy. Sprawdzenia tego dokonuje wykonawca instalacji. Stroną odbierającą jest właściciel (inwestor) lub upoważniona przez niego osoba.

Sprawdzenie instalacji gazowej obejmuje:

- kontrolę wykonania instalacji gazowej zgodnie z projektem technicznym
- kontrolę jakości wykonania
- kontrolę szczelności przewodów i podłączenia z przyborami gazowymi

Próba szczelności instalacji gazowej wewnętrznej (wewnątrz budynku)

- |                    |             |
|--------------------|-------------|
| - ciśnienie próby  | - 0,05 MPa  |
| - czas trwania     | - 30 min    |
| - medium           | - powietrze |
| - spadek ciśnienia | - 0%        |

Do odbioru technicznego należy podłączyć:  
Projekt techniczny

Opinię kominiarską z oświadczeniem o prawidłowości podłączenia przewodów spalinowych, oraz sprawności działania instalacji nawiewno-wywiewnej w pomieszczeniach z urządzeniami gazowymi.

Decyzję pozwolenia na budowę wydaną przez właściwy organ administracji państwowej.

Odbiór techniczny polega na wykonaniu szeregu czynności do których zalicza się przede wszystkim oświadczenie wykonawcy o zgodności wykonania instalacji z projektem technicznym z ewentualnymi zapisanymi w dzienniku budowy, dotyczącymi zmian i odstępstw od dokumentacji oraz jakości wykonanych robót. Szczelności wszystkich elementów instalacji.

Realizacja włączenia nowego urządzenia gazowego może nastąpić po zawarciu umowy o sprzedaż gazu pomiędzy odbiorcą, a przedsiębiorstwem gazowniczym.

Śrem, dnia 05.06.2015r.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (jednolity tekst - Dz. U. Nr 207, poz. 2016 z 2003r. z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej, w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym **w m. Śrem, ul. Farna 2 m. 7, na działce o nr ewidencyjnym 455** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

# **Informacja Dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia**

Wg rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23-06-2003 r. w sprawie zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia ludzi.

(Dz. U. z 2003 r., nr 120, poz. 1126)  
oraz

Wg rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 06. 02. 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

(Dz. U. 2003 nr 47, poz. 401)



**OBIEKT:** Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w  
lokalu mieszkalnym

**ADRES BUDOWY:** ul. Farna 2 m. 7; dz. nr 455  
m. Śrem

**INWESTOR:** Gmina Śrem  
Pl. 20 Października 1  
63-100 Śrem

## **Opis do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

1. Inwestycja obejmuje ogólnie - budowlany zakres robót tj. wewnętrzną instalację gazu ziemnego.
2. Na przewidzianym terenie budowy nie istnieją obiekty podlegające adaptacji lub rozbiórce.
3. Podczas trwania robót montażowych nie przewiduje się powstania elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Teren budowy winien być zabezpieczony przed dostępem osób postronnych przez wykonanie jego ogrodzenia względnie umieszczenie w widocznych miejscach tablic informacyjno - ostrzegawczych dotyczących zakresu wejścia na teren robót budowlanych.
4. Brak bezpośredniego zagrożenia ze strony elementów budowlanych przewidzianych do realizacji budynku. Zagrożenie mogą stanowić jedynie sprzęty mechaniczne, elektryczne. Wszystkie te urządzenia winny posiadać opis ich eksploatacji ze szczególnym uwzględnieniem właściwego podłączenia do sieci oraz zabezpieczenia przed porażeniem.
5. Stosownie do potrzeby, wszystkie roboty z wykorzystaniem sprzętu prowadzone będą w obiekcie bądź w jego najbliższym sąsiedztwie. Miejsce bezpośrednich podłączeń sprzętu do sieci winno posiadać centralny wyłącznik usytuowany w miejscu ogólnie dostępnym i w pobliżu realizowanych robót.
6. Kierownik budowy przed przystąpieniem do realizacji robót udzieli zatrudnionym pracownikom instruktażu ogólnego oraz instruktażu stanowiskowego przy wykorzystaniu poszczególnych robót. W/w instruktaże winny obejmować zagadnienia ujęte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).
7. Materiały budowlane magazynowane będą w najbliższym sąsiedztwie budowy, natomiast podlegające wpływom atmosferycznym, przechowywane będą w obiektach inwestora.
8. Warunki przygotowania i prowadzenia robót budowlanych;

- stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy
- do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej.

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych co najmniej w zakresie:

- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych;
- zapewnienie oświetlenia naturalnego i sztucznego;
- zapewnienie łączności telefonicznej;
- urządzenie składowisk materiałów.

Warunki socjalne i higieniczne:

- dopuszcza się korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych inwestora.

Maszyny i inne urządzenia techniczne:

- maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełnić wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności,
- maszyny i urządzenia techniczne, podlegając dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji,
- dokumenty te powinny być dostępne dla organów kontroli w miejscu eksploatacji maszyn i urządzeń,
- wykonawca zapoznaje pracowników z dokumentacją, o której mowa przed dopuszczeniem ich do wykonania robót.

Rusztowania i ruchome podesty robocze:

- rusztowania i robocze podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym,
- osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia,
- używanie rusztowania jest dopuszczone po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę,
- zrzucanie elementów demontowanych rusztowań i ruchomych podestów jest zabronione,

- rusztowania przejezdne powinny być zabezpieczone co najmniej w dwóch miejscach przed przypadkowym przemieszczeniem,
- przemieszczenie rusztowań przejezdnych, w przypadku gdy przebywają na nich ludzie jest zabronione.

Roboty na wysokościach:

- osoby przebywające na stanowiskach, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości.

9. Wszystkie dokumenty budowy przechowywane będą u inwestora, u którego prowadzone jest inwestycja.
10. Z uwagi na specyfikę budowy, odstępuje się od opracowania szczegółowego planu graficznego.